

# 新株式発行並びに株式売出届出目論見書の訂正事項分

(平成15年 1月 第1回訂正分)

## 日本駐車場開発株式会社

ブックビルディング方式による募集の条件及びブックビルディング方式による売出しの条件等の決定に伴い証券取引法第7条により有価証券届出書の訂正届出書を平成15年1月28日に近畿財務局長に提出しておりますが、その届出の効力は生じておりません。

新株式発行並びに株式売出届出目論見書の訂正理由

平成15年1月14日付をもって提出した有価証券届出書の記載事項のうち、ブックビルディング方式による募集1,000株の募集の条件及びブックビルディング方式による売出し1,000株の売出しの条件並びにその他この募集及び売出しに関し必要な事項を、平成15年1月27日開催の取締役会において決議しましたので、これらに関連する事項を訂正するため、有価証券届出書の訂正届出書を提出しましたので、新株式発行並びに株式売出届出目論見書を訂正いたします。

訂正箇所及び文書のみを記載してあります。なお、訂正部分には\_\_を付し、ゴシック体で表記しております。

### 第一部 証券情報

#### 第1 募集要項

##### 1. 新規発行株式

欄外注記の訂正

注記削除

##### 2. 募集の方法

平成15年2月5日に決定される引受価額にて引受人は買取引受けを行い、当該引受価額と異なる価額(発行価格)で募集を行います。引受価額は平成15年1月27日開催の取締役会において決定された発行価額(89,250円)以上の価額となります。引受人は払込期日に引受価額の総額を当社に払込み、本募集における発行価格の総額との差額は引受人の手取金といたします。当社は引受人に対して引受手数料を支払いません。(略)

欄内の数値の訂正

「ブックビルディング方式」の「発行価額の総額」の欄：「105,000,000円」を「89,250,000円」に訂正。

「ブックビルディング方式」の「資本組入額の総額」の欄：「52,500,000円」を「44,625,000円」に訂正。

「計(総発行株式)」の「発行価額の総額」の欄：「105,000,000円」を「89,250,000円」に訂正。

「計(総発行株式)」の「資本組入額の総額」の欄：「52,500,000円」を「44,625,000円」に訂正。

#### 欄外注記の訂正

- (注) 1. 発行価額の総額は、商法上の発行価額の総額であります。  
2. 資本組入額の総額は、平成15年1月27日開催の取締役会決議により決定した資本に組入れる額に基づき算出した金額であります。

### 3. 募集の条件

#### (2) ブックビルディング方式

##### 欄内の数値の訂正

「発行価額」の欄：「未定(注)3.」を「89,250円」に訂正。

「資本組入額」の欄：「未定(注)3.」を「44,625円」に訂正。

##### 欄外注記の訂正

- (注) 1. 仮条件は、105,000円以上130,000円以下の価格といたします。  
当社の事業は、コンサルティングを基にした、直営事業、リーシング事業及びマネジメント事業等から構成されています。仮条件は、事業内容、経営成績及び財政状態、事業内容等の類似性の高い公開会社との比較、価格算定能力が高いと推定される機関投資家等の意見並びに需要見通し、現在の株式市場の状況、最近の新規公開株に対する市場評価及び店頭登録日までの価格変動リスク等を総合的に勘案し決定いたしました。  
なお、当該仮条件は変更されることがあります。  
当該仮条件による需要状況、店頭登録日までの価格変動リスク等を総合的に勘案した上で、平成15年2月5日に発行価格及び引受価額を決定いたします。  
需要申告の受付に当たって、引受人は、当社株式が市場において適正な評価を受けることを目的に機関投資家等を中心に行う予定であります。
2. 申込証拠金は発行価格と同一の金額といたします。
3. 引受価額が発行価額(89,250円)を下回る場合は新株式の発行を中止いたします。
4. 「2. 募集の方法」の冒頭に記載のとおり、発行価格と平成15年1月28日に公告した発行価額(89,250円)及び平成15年2月5日に決定する引受価額とは各々異なります。発行価格と引受価額との差額の総額は、引受人の手取金となります。
5. 新株式に対する配当起算日は、平成15年2月1日といたします。

(注)3.の全文削除及び4.5.6.の番号変更

### 4. 株式の引受け

##### 欄内の数値の訂正

「引受株式数」の欄の各引受人の引受株式数：「未定」を「大和証券エスエムピーシー株式会社200株、いちよし証券株式会社300株、野村證券株式会社200株、日興ソロモン・スミス・バーニー証券会社60株、新光証券株式会社60株、コメルツ証券会社東京支店40株、UFJつばさ証券株式会社40株、明光ナショナル証券株式会社40株、岡三証券株式会社40株、松井証券株式会社20株」に訂正。

##### 欄外注記の訂正

- (注) 1. 上記引受人と発行価格決定日(平成15年2月5日)に元引受契約を締結する予定であります。ただし、元引受契約締結後、同契約の解除条項に基づき、同契約を解除した場合、新株式の発行を中止いたします。
2. 引受人は、上記引受株式数のうち20株程度を上限として全国の証券会社に委託販売の方針であります。

(注)1.の全文削除及び2.3.の番号変更

## 5. 新規発行による手取金の使途

### (1) 新規発行による手取金の額

欄内の数値の訂正

「払込金額の総額」の欄：「105,000,000円」を「117,500,000円」に訂正。

「差引手取概算額」の欄：「83,750,000円」を「96,250,000円」に訂正。

欄外注記の訂正

(注) 1. 払込金額の総額は、引受価額の総額であり、仮条件(105,000円～130,000円)の平均価格(117,500円)を基礎として算出した見込額であります。

### (2) 手取金の使途

上記手取概算金額96,250千円については、25,000千円を業務効率改善のための社内情報システム構築資金に充当する予定であります。残額の充当先につきましては、現時点において具体的な計画がないため、当面はリスクの低い金融商品にて運用し将来の資金需要に備える予定であります。

(注) 設備資金の内容については「第二部 企業情報 第3 設備の状況 3. 設備の新設、除却等の計画」の項をご参照ください。

## 第2 売出要項

### 1. 売出株式

欄内の数値の訂正

「ブックビルディング方式」の「売出価額の総額」の欄：「105,000,000円」を「117,500,000円」に訂正。

「計(総売出株式)」の「売出価額の総額」の欄：「105,000,000円」を「117,500,000円」に訂正。

欄外注記の訂正

(注) 売出価額の総額は、仮条件(105,000円～130,000円)の平均価格(117,500円)で算出した見込額であります。

(注)1.の番号及び2.の全文削除