



平成 16 年 7 月期 第 4 四半期業績概要 (個別)

平成 16 年 9 月 10 日

上場会社名 日本駐車場開発株式会社  
 コード番号 2353  
 (URL <http://www.nittyu.co.jp>)

上場取引所 東  
 本社所在都道府県 大阪府

代表者 役職名 代表取締役社長  
 氏名 巽 一久  
 問い合わせ先責任者 役職名 取締役管理本部長  
 氏名 氏家 太郎

TEL (06) 6227 - 6777  
 単元株制度採用の有無 無

決算取締役会開催日 平成 16 年 9 月 10 日

1. 四半期業績の概況の作成等に係る事項

会計処理の方法の最近会計年度における認識の方法との相違の有無 : 無

2. 平成 16 年 7 月期第 4 四半期の概況 (平成 16 年 5 月 1 日 ~ 平成 16 年 7 月 31 日)

(1) 経営成績

	売上高		営業利益		経常利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%
16 年 7 月期 第 4 四半期	746	27.9	170	33.9	163	28.1
15 年 7 月期 第 4 四半期	583		127		127	
(参考) 16 年 7 月期	2,705	37.5	516	43.3	522	46.7

(注) 1. 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

2. パーセント表示は、対前年同期比増減率を示す。

[経営成績の進捗状況に関する定性的情報等]

当第 4 四半期の国内経済は、企業の輸出や設備投資が好調に推移し、その好循環の影響が個人消費にまで広がったことにより、景況は引き続き回復基調となりました。

当社は、このような状況のもと、平成 16 年 2 月の東京証券取引所への上場による知名度向上を活かし、積極的な営業展開をすることにより、着実に直営物件数を増加させました。また、前期に獲得した大型商業施設併設駐車場、再開発大型ビル附置駐車場やホテル併設駐車場など既存物件が堅調に推移した事に加えて、新規物件の早期立上げが実現したことにより、直営事業において 687 百万円の売上高を計上した結果、売上高合計は 746 百万円となりました。

既存物件、新規物件の稼働が堅調に推移し、営業効率の改善がさらに進んだ結果、営業利益は 170 百万円、売上高営業利益率は 22.8%となりました。営業外費用として新株発行費 5 百万円などを計上したことにより、経常利益は 163 百万円となりました。

(2) 当該四半期において企業集団の財政状態及び経営成績に重要な影響を与えた事象

当第 4 四半期における財政状況は安定的に推移しており、経営成績に重要な影響を与える事象は特にありません。

以上