



平成 17 年 8 月 24 日

各 位

大阪市中央区北浜三丁目 7 番 12 号東京建物大阪ビル
会 社 名 日本駐車場開発株式会社
代 表 者 の 代 表 取 締 役 社 長 巽 一 久
役 職 氏 名
(コード番号: 2353 東証第一部・JASDAQ)
問 い 合 せ 先 取 締 役 副 社 長 氏 家 太 郎
電 話 番 号 06-6227-6777 (代表)

平成 17 年 7 月期通期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 16 年 9 月 10 日及び平成 17 年 2 月 1 日に発表した平成 17 年 7 月期 (平成 16 年 8 月 1 日 ~ 平成 17 年 7 月 31 日) の通期業績予想を下記のとおり修正しましたのでお知らせ致します。

記

1. 平成 17 年 7 月期の業績予想数値の修正 (平成 16 年 8 月 1 日 ~ 平成 17 年 7 月 31 日)

(1) 平成 17 年 7 月期通期の連結業績予想 (平成 16 年 8 月 1 日 ~ 平成 17 年 7 月 31 日)

(単位: 百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	4,641	950	545
今 回 修 正 予 想 (B)	4,512	1,019	608
増 減 額 (B - A)	129	69	63
増 減 率 (%)	2.8%	7.3%	11.6%
(ご参考) 前期実績 (平成 16 年 7 月期)	3,583	711	397

(参考) 1 株当たり予想当期純利益 (通期) 182 円 13 銭

(2) 平成 17 年 7 月期通期の個別業績予想 (平成 16 年 8 月 1 日 ~ 平成 17 年 7 月 31 日)

(単位: 百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	3,861	718	411
今 回 修 正 予 想 (B)	3,750	741	447
増 減 額 (B - A)	111	23	36
増 減 率 (%)	2.9%	3.2%	8.8%
(ご参考) 前期実績 (平成 16 年 7 月期)	2,705	522	286

(参考) 1 株当たり予想当期純利益 (通期) 133 円 84 銭

2. 修正理由

既存物件の収益が改善したことに加え、大阪証券取引所ビル駐車場やウェスティンホテル東京などランドマークとなるような新規物件を獲得し、それらの早期立上げに成功するなど主力の直営事業が総じて順調に推移しました。また、流通業界向けのコンサルティングや大規模商業施設の設計段階におけるコンサルティングなどV Aサービスの中でも利益率の高いコンサルティングが拡大したことに加えて、管理部門の業務効率化推進などにより人件費の伸びを抑制することができたため、売上高経常利益率が向上し連結経常利益の予想を前回発表の 950 百万円から 1,019 百万円（7.3%増）に、個別経常利益の予想を前回発表の 718 百万円から 741 百万円（3.2%増）に、これに伴い連結当期純利益の予想を前回発表の 545 百万円から 608 百万円（11.6%増）に、個別当期純利益の予想を前回発表の 411 百万円から 447 百万円（8.8%増）にそれぞれ修正致します。

（注）本資料に記載しております予想数値は、本資料作成日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は様々な要因によって、上記予想数値と異なる可能性があります。

以上